

Žinutė portale marketnews.lt

Būsimieji nuomininkai pasiryžę ir kūrėti krosnis

2010 m. Ketv., Liepos 8d.



© Andreas Morlok/PIXELIO

Pradėjus skelbti egzaminų rezultatus ir artėjant priėmimui į aukštąsias mokyklas, abiturientai ima karštingai ieškoti būsto didmiesčiuose, o ypač Vilniuje, tikėdamiesi sėkmingai įstoję apsigyventi viename iš šių miestų. Taigi, artėjant rugpjūčiui pradeda aktyvėti nuomos sandoriai -išsikrausto aukštąsias mokyklas jau baigusieji, kuriuos pakeičia būsimieji pirmakursiai.

Remiantis konsultacijų bendrovės „DZL“ apklausų duomenimis, didžioji dalis jaunuolių nusprendžia nuomotis butą, nebijodami aukštesnių kainų - pasak jų, gyvenant keliese, kaina bendrabutyje ir bute beveik nesiskiria, o gyvenamosios sąlygos keičiasi ženkliai. Netylant kalboms apie vangiai vykdomą bendrabučių renovaciją, interneto puslapiuose dažnai galima sutikti ir tokio turinio žinučių: „Studentas(-ė) ieško kambarioko(-ės) nuomotis butui“. Tačiau iš pirmo žvilgsnio viliojanti

perspektyva gali būti apgaulinga - nors atrodo, kad nuomotojas turėtų būti suinteresuotas pristatyti savo nuomojamą butą kuo patraukliau, dažnai NT skelbimuose net nepasivarginama įdėti nuotraukų ar detalesnio būsto aprašo. Ir, beje, tai sukelia problemų tik būsimiesiems nuomininkams - nuomotojai yra įsitikinę, jog anksčiau ar vėliau atsiras žmogus, kuris, išvargintas desperatiškų buto paieškų, sutiks nuomotis - ir, žinoma, permelyg nesiderėti.

Kaip teigia bendrovės „DZL“ NT brokerė Ugnė Mikučionytė, dažniausiai pageidaujama dviejų ar trijų kambarių butų. Vienas pagrindinių privalumų - uždara asmeninė erdvė, kurios galima tikėtis nuomojantis atskirą (izoliuotą) kambarių butą. Deja, rasti tokį butą yra pakankamai sudėtinga, ypač naujos statybos namuose. Todėl daugeliui būsimųjų nuomininkų tenka atsisakyti savo kiek nerealistiškų vilčių turėti savą kambarį ir, jų pačių žodžiais tariant, pasitenkinti bent tuo, jog „turi stogą virš galvos“.

Privatumas - ne vienintelis veiksnys, nulemiantis pasirinkimą. Buto vieta yra taip pat itin svarbi - dažnai tikimasi susirasti būstą kuo arčiau universiteto ar kolegijos - Vilniuje, pavyzdžiui, senamiestyje ar centre, kur rasti naujesnį namą yra pakankamai sunku. Tačiau galų gale tenka apsispręsti - galbūt verta gyventi toliau nuo savo mokymosi įstaigos, bet nuomotis tą butą, kuris iš tiesų tenkina poreikius; taip dalis studentų pasmerkia save bent poros valandų kelionei kiekvieną rytą.

- Data: 2010-07-08

Žinutė naujienų portale atn.lt

ATN.lt

2010 m. liepos 8 d., ketvirtadienis

Abiturientai pradeda dairytis būsto nuomai

Pradėjus skelbti egzaminų rezultatus ir artėjant priėmimui į aukštąsias mokyklas, abiturientai ima ieškoti būsto didmiesčiuose, o ypač Vilniuje, tikėdamiesi sėkmingai įstoję apsigyventi viename iš šių miestų.

Remiantis konsultacijų bendrovės „DZL“ apklausų duomenimis, didžioji dalis jaunuolių nusprendžia nuomotis butą, nebijodami aukštesnių kainų – pasak jų, gyvenant keliese, kaina bendrabutyje ir bute beveik nesiskiria, o gyvenamosios sąlygos keičiasi žymiai.

Kaip teigia bendrovės „DZL“ NT brokerė Ugnė Mikučionytė, dažniausiai pageidaujama dviejų ar trijų kambarių butų. Vienas pagrindinių privalumų – uždara asmeninė erdvė, kurios galima tikėtis nuomojantis atskirų (izoliuotų) kambarių butą. Deja, rasti tokį butą yra pakankamai sudėtinga, ypač naujos statybos namuose. Todėl daugeliui būsimųjų nuomininkų tenka atsisakyti vilčių turėti savą kambarį ir, jų pačių žodžiais tariant, pasitenkinti bent tuo, jog „turi stogą virš galvos“.



IR TAU YRA VIETOS LEGENDOJE...

Privatumas – ne vienintelis veiksnys, nulemiantis pasirinkimą. Buto vieta yra taip pat itin svarbi – dažnai tikimasi susirasti būstą kuo arčiau universiteto ar kolegijos – Vilniuje, pavyzdžiui, senamiestyje ar centre.

Didelį vaidmenį atlieka ir būsimąjo biudžeto planavimas. Dažnas nuomai yra numatęs skirti 300–400 Lt per mėnesį, o brangesniuose butuose apsigyvenama daugiau nei dviese. Atkreipiamas dėmesys ir į buto ekonomiškumą – akivaizdu, jog senos statybos namuose už komunalines paslaugas, o ypač šildymą, gali tekti mokėti gerokai daugiau nei naujai įrengtuose butuose.

- Data: 2010-07-08

Žinutė naujienų portale vtv.lt

Būsimieji nuomininkai pasiryžę ir kūrėti krosnis

Reitingas: ○○○○○ / 0

[Spausdinti](#) 

[Rekomenduoti](#) 

[Pranešti apie klaidą](#) 

[Komentarai \(0\)](#)

2010 liepos 08
Paskelbta prieš: 43 min.
Gairės: Nuoma, Nuomininkai, Pirmakursiai, Būstas



Krosnis

Pradėjus skelbti egzaminų rezultatus ir artėjant priėmimui į aukštąsias mokyklas, abiturientai ima karšligiškai ieškoti būsto didmiesčiuose, o ypač Vilniuje, tikėdamiesi sėkmingai įstoję apsigyventi viename iš šių miestų. Taigi, artėjant rugpjūčiui pradeda aktyvėti nuomos sandoriai – išsikrausto aukštąsias mokyklas jau baigusieji, kuriuos pakeičia būsimieji pirmakursiai.

Remiantis konsultacijų bendrovės „DZL“ apklausų duomenimis, didžioji dalis jaunuolių nusprendžia nuomotis butą, nebijodami aukštesnių kainų – pasak jų, gyvenant keliese, kaina bendrabutyje ir bute beveik nesiskiria, o gyvenamosios sąlygos keičiasi ženkliai. Netylant kalboms apie vangiai vykdomą bendrabučių renovaciją, [interneto](#) puslapiuose dažnai galima sutikti ir tokio turinio žinučių: „Studentas(-ė) ieško kambarioko(-ės) nuomotis butui“.

- Data: 2010-07-08

Žinutė naujienų portale diena.lt

2010-07-08, 11:24

[DMN inf.](#)

Butų nuoma Vilniuje: ko pageidauja jaunimas?



© Andriaus Ufarto (BFL) nuotr.

[Papildyti straipsni](#)

Kokio būsto pageidauja Vilniuje jį norintis išsinuomoti jaunuoliai? Kas svarbiau – buto vieta ar kaina? Pateikiame bendrovės “DZL” apklausų duomenis.

Kaip teigia bendrovės brokerė Ugnė Mikučionytė, dažniausiai pageidaujama dviejų ar trijų kambarių butų. Vienas pagrindinių privalumų – uždara asmeninė erdvė, kurios galima tikėtis nuomojantis atskirų (izoliuotų) kambarių butą.

Deja, rasti tokį butą yra pakankamai sudėtinga, ypač naujos statybos namuose. Todėl daugeliui būsimųjų nuomininkų tenka atsisakyti savo kiek nerealių vilčių turėti savą kambarį ir, jų pačių žodžiais tariant, pasitenkinti bent tuo, jog „turi stogą virš galvos“.

Privatumas – ne vienintelis veiksnys, nulemiantis pasirinkimą. Buto vieta yra taip pat itin svarbi – dažnai tikimasi susirasti būstą kuo arčiau universiteto ar kolegijos – Vilniuje, pavyzdžiui, senamiestyje ar centre, kur rasti naujesnį namą yra pakankamai sunku. Tačiau galų gale tenka apsispręsti – galbūt verta gyventi toliau nuo savo mokymosi įstaigos, bet nuomotis tą butą, kuris iš tiesų tenkina poreikius; taip dalis studentų pasmerkia save bent poros valandų kelionei kiekvieną rytą.

Didelį vaidmenį atlieka ir būsimą biudžetą planavimas. Dažnas nuomai yra numatęs skirti 300–400 litų per mėnesį, o brangesniuose butuose apsigyvenama daugiau nei dviese.

Atkreipiamas dėmesys ir į buto ekonomiškumą – akivaizdu, jog senos statybos namuose už komunalines [paslaugas](#), o ypač šildymą, gali tekti mokėti gerokai daugiau nei naujai įrengtuose butuose.

Data: 2010-07-08

Žinutė naujienų portale kaunozinios.lt

Būsimieji nuomininkai sutiktų kūrėti ir krosnis

Paskelbė: Agnė Pakėnaitė Data: 2010-07-08 12:12

Pradėjus skelbti egzaminų rezultatus ir artėjant priėmimui į aukštąsias mokyklas, abiturientai ima karštingai ieškoti būsto didmiesčiuose, o ypač Vilniuje, tikėdamiesi sėkmingai įstoje apsigyventi viename iš šių miestų. Taigi, artėjant rugpjūčiui pradeda aktyvėti nuomos sandoriai – išsikrausto aukštąsias mokyklas jau baigusieji, kuriuos pakeičia būsimieji pirmakursiai.

Remiantis konsultacijų bendrovės „DZL“ apklausų duomenimis, didžioji dalis jaunuolių nusprendžia nuomotis butą, nebijodami aukštesnių kainų – pasak jų, gyvenant keliese, kaina bendrabutyje ir bute beveik nesiskiria, o gyvenamosios sąlygos keičiasi ženkliai. Netylant kalboms apie vangiai vykdomą bendrabučių renovaciją, interneto puslapiuose dažnai galima sutikti ir tokio turinio žinučių: „Studentas(-ė) ieško kambarioko(-ės) nuomotis butui“. Tačiau iš pirmo žvilgsnio viliojanti perspektyva gali būti apgaulinga – nors atrodo, kad nuomotojas turėtų būti suinteresuotas pristatyti savo nuomojamą butą kuo patraukliau, dažnai NT skelbimuose net nepasivarginama įdėti nuotraukų ar detalesnio būsto aprašo. Ir, beje, tai sukelia problemų tik būsimiesiems nuomininkams – nuomotojai yra įsitikinę, jog anksčiau ar vėliau atsiras žmogus, kuris, išvargintas desperatiškų buto paieškų, sutiks nuomotis – ir, žinoma, pernelyg nesiderėti.

Kaip teigia bendrovės „DZL“ NT brokerė Ugnė Mikučionytė, dažniausiai pageidaujama dviejų ar trijų kambarių butų. Vienas pagrindinių privalumų – uždara asmeninė erdvė, kurios galima tikėtis nuomojantis atskirą (izoliuotą) kambarių butą. Deja, rasti tokį butą yra pakankamai sudėtinga, ypač naujos statybos namuose. Todėl daugeliui būsimųjų nuomininkų tenka atsisakyti savo kiek nerealistiškų vilčių turėti savą kambarį ir, jų pačių žodžiais tariant, pasitenkinti bent tuo, jog „turi stogą virš galvos“.

Privatumas – ne vienintelis veiksnys, nulemiantis pasirinkimą. Buto vieta yra taip pat itin svarbi – dažnai tikimasi susirasti būstą kuo arčiau universiteto ar kolegijos – Vilniuje, pavyzdžiui, senamiestyje ar centre, kur rasti naujesnį namą yra pakankamai sunku. Tačiau galų gale tenka apsispręsti – galbūt verta gyventi toliau nuo savo mokymosi įstaigos, bet nuomotis tą butą, kuris iš tiesų tenkina poreikius; taip dalis studentų pasmerkia save bent poras valandų kelionei kiekvieną rytą.



(c) stock.xchng archyvo nuotr.

Data: 2010-07-08